



- (2) Изузетно, када се ради о изградњи или реконструкцији објеката јавне инфраструктуре (саобраћајне, енергетске, воднопривредне, телекомуникацијске, комуналне) Влада може на захтјев корисника експропријације који је изнио ваљане разлоге за потребу хитног ступања у посјед некретнине, ако утврди да је то неопходно због хитности случаја или да би се отклонила знатнија штета, дозволити да му се та некретнина преда у посјед прије правоснажности рјешења о експропријацији, односно прије исплате накнаде за експроприсану некретнину.
- (3) Прије подношења захтјева из става 2. овог члана, корисник експропријације дужан је власника некретнине на усменој расправи или на други одговарајући начин упознати са потребом хитног ступања у посјед некретнине, предочити му разлоге хитности и то питање с њиме покушати ријешити споразумно.
- (4) На захтјев корисника експропријације усмену расправу из става 3. овог члана дужна је одржати општинска служба за управу, о чему се сачињава записник.
- (5) Прије доношења рјешења из става 2. овог члана морају се обезбиједити докази о стању и вриједности експроприсаних некретнина (налаз и мишљење вјештака, други релевантни докази у вези са процјеном вриједности експроприсаних некретнина).
- (6) Одредба става 2. овог члана не односи се на случајеве када је предмет експропријације стамбена или пословна зграда за коју корисник експропријације није обезбиједио другу одговарајућу некретнину.
- (7) Против рјешења из става 2. овог члана не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор пред надлежним судом."

#### Члан 4.

У члану 45. ст. 4. и 5. мијењају се и гласе:

- "(4) Изузетно од става 2. овог члана за бесправно изграђене стамбене објекте за које надлежни орган није донио правоснажно рјешење о уклањању, а који представљају једину стамбену јединицу градитеља и чланова његове уже породице (супружници и дјеца) градитељу, односно његовом правном сљеднику припада право на накнаду у висини грађевинске вриједности тог објекта.
- (5) Право на накнаду из става 4. овог члана припада само у случају да је бесправно изграђени стамбени објекат евидентиран на службеном орто-фото снимку територије Федерације Босне и Херцеговине у размјери 1:5000 који је урадила Федерална управа за геодетске и имовинско-правне послове."

#### Члан 5.

Овај закон ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеним новинама Федерације БиХ".

Председавајућа Дома народа Парламента Федерације БиХ <b>Лидија Брадарца, с. р.</b>	Председавајући Представничког дома Парламента Федерације БиХ <b>Един Мушић, с. р.</b>
---	--

На основу члана IV.В.7. а)(IV) Устава Федерације Босне и Херцеговине, donosim

### UKAZ О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ЗАКОНА О ЕКСПРОПРИЈАЦИЈИ

Proglašava se Zakon o izmjeni i dopuni Zakona o eksproprijaciji, koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i

Hercegovine na sjednici Predstavničkog doma od 19.04.2016. godine i na sjednici Doma naroda od 03.03.2016. godine.

Број 01-02-258-02/16  
28. априла 2016. године  
Сарајево

Предсједник  
**Marinko Čavara, с. р.**

### ZAKON О ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ЗАКОНА О ЕКСПРОПРИЈАЦИЈИ

#### Члан 1.

У Закону о експропријацији ("Службене новине Федерације БиХ", бр. 70/07, 36/10 и 25/12) у члану 3. иза ријечи: "саобраћајне инфраструктуре," додају се ријечи: "poslovnih i industrijskih zona,".

#### Члан 2.

У члану 6. у ставу 1. иза ријечи: "preduzeća" додаје се зarez и ријечи: "njihovih zavisnih društava u njihovom 100% vlasništvu".

#### Члан 3.

Члан 31. мијенја се и гласи:

- "(1) Корисник експропријације стиће право на посјед експроприсане некретнине даном правомоћности рјешења о експропријацији уколико је до тада ранијем власнику исплатио накнаду за експроприсану некретнину, односно предао у посјед другу одговарајућу некретнину, а у противном даном исплате накнаде, односно предјом у посјед друге одговарајуће некретнине, уколико се ранији власник и корисник експропријације другачије не споразумију.
- (2) Изузетно, када се ради о изградњи или реконструкцији објеката јавне инфраструктуре (претметне, енергетске, воднопривредне, телекомуникацијске, комуналне) Влада може на захтјев корисника експропријације који је изнио ваљане разлоге за потребу хитног ступања у посјед некретнине, ако утврди да је то неопходно због хитности случаја или да би се отклонила знатнија штета, дозволити да му се та некретнина преда у посјед прије правомоћности рјешења о експропријацији, односно прије исплате накнаде за експроприсану некретнину.
- (3) Прије подношења захтјева из става 2. овог члана, корисник експропријације дужан је власника некретнине на усменој расправи или на други одговарајући начин упознати са потребом хитног ступања у посјед некретнине, предочити му разлоге хитности и то питање с њим покушати ријешити споразумно.
- (4) На захтјев корисника експропријације усмену расправу из става 3. овог члана дужна је одржати општинска служба за управу о чему се сачињава записник.
- (5) Прије доношења рјешења из става 2. овог члана морају се осигурати докази о стању и вриједности експроприсаних некретнина (налаз и мишљење вјештака, други релевантни докази у вези са процјеном вриједности експроприсаних некретнина).
- (6) Одредба става 2. овог члана не односи се на случајеве када је предмет експропријације стамбена или пословна зграда за коју корисник експропријације није осигурао другу одговарајућу некретнину.
- (7) Против рјешења из става 2. овог члана не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор пред надлежним судом."

## Član 4.

U članu 45. st. 4. i 5. mijenjaju se i glase:

- "(4) Izuzetno od stava 2. ovog člana za bespravno izgrađene stambene objekte za koje nadležni organ nije donio pravomoćno rješenje o uklanjanju, a koji predstavljaju jedinu stambenu jedinicu graditelja i članova njegove uže porodice (supružnici i djeca) graditelju, odnosno njegovom pravnom sljedniku pripada pravo na naknadu u visini građevinske vrijednosti tog objekta.
- (5) Pravo na naknadu iz stava 4. ovog člana pripada samo u slučaju da je bespravno izgrađeni stambeni objekt evidentiran na službenom orto-foto snimku teritorije Federacije Bosne i Hercegovine u razmjeri 1:5000 koji je uradila Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove."

## Član 5.

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objave u "Službenim novinama Federacije BiH".

Predsjedavajuća Doma naroda Parlamenta Federacije BiH <b>Lidija Bradara, s. r.</b>	Predsjedavajući Predstavničkog doma Parlamenta Federacije BiH <b>Edin Mušić, s. r.</b>
---	---

Temeljem članka IV.B.7. a)(IV) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

**UKAZ**  
**O PROGLAŠENJU ZAKONA O IZMJENI I DOPUNI**  
**ZAKONA O IZVLAŠTENJU**

Proglašava se Zakon o izmjeni i dopuni Zakona o izvlaštenju, koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Zastupničkog doma od 19.4.2016. godine i na sjednici Doma naroda od 3.3.2016. godine.

Broj 01-02-258-02/16  
28. travnja 2016. godine  
Sarajevo

Predsjednik  
**Marinko Čavara, v. r.**

**ZAKON**  
**O IZMJENI I DOPUNI ZAKONA O IZVLAŠTENJU**

## Članak 1.

U Zakonu o izvlaštenju ("Službene novine Federacije BiH", br. 70/07, 36/10 i 25/12) u članku 3. iza riječi: "prometne infrastrukture," dodaju se riječi: "poslovnih i industrijskih zona,".

## Članak 2.

U članku 6. u stavku 1. iza riječi "poduzeća" dodaje se zarez i riječi: "njihovih ovisnih društava u njihovom 100% vlasništvu".

## Članak 3.

Članak 31. mijenja se i glasi:

- "(1) Korisnik izvlaštenja stječe pravo na posjed izvlaštene nekretnine danom pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju ukoliko je do tada ranijem vlasniku isplatio naknadu za izvlaštenu nekretninu, odnosno predao u posjed drugu odgovarajuću nekretninu, a u protivnom danom isplate naknade, odnosno predajom u posjed druge odgovarajuće nekretnine, ukoliko se raniji vlasnik i korisnik izvlaštenja drukčije ne sporazumiju.
- (2) Iznimno, kada se radi o izgradnji ili rekonstrukciji objekata javne infrastrukture (prometne, energetske, vodnogospodarske, telekomunikacijske, komunalne), Vlada može na zahtjev korisnika izvlaštenja koji je iznio valjane razloge za potrebu žurnog stupanja u posjed nekretnine, ako utvrdi da je to neophodno zbog žurnosti slučaja ili

kako bi se otklonila znatnija šteta, dozvoliti da mu se ta nekretnina preda u posjed prije pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju, odnosno prije isplate naknade za izvlaštenu nekretninu.

- (3) Prije podnošenja zahtjeva iz stavka 2. ovoga članka korisnik izvlaštenja dužan je vlasnika nekretnine na usmenoj raspravi ili na drugi odgovarajući način upoznati s potrebom žurnog stupanja u posjed nekretnine, predočiti mu razloge žurnosti i to pitanje s njime pokušati riješiti sporazumno.
- (4) Na zahtjev korisnika izvlaštenja usmenu raspravu iz stavka 3. ovoga članka dužna je održati općinska služba za upravu, o čemu se sačinjava zapisnik.
- (5) Prije donošenja rješenja iz stavka 2. ovoga članka moraju se osigurati dokazi o stanju i vrijednosti izvlaštenih nekretnina (nalaz i mišljenje vještaka, drugi relevantni dokazi glede procjene vrijednosti izvlaštenih nekretnina).
- (6) Odredba stavka 2. ovoga članka ne odnosi se na slučajeve kada je predmet izvlaštenja stambena ili poslovna zgrada za koju korisnik izvlaštenja nije osigurao drugu odgovarajuću nekretninu.
- (7) Protiv rješenja iz stavka 2. ovoga članka ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred mjerodavnim sudom."

## Članak 4.

U članku 45. st. 4. i 5. mijenjaju se i glase:

- "(4) Iznimno od stavka 2. ovoga članka za bespravno izgrađene stambene objekte za koje mjerodavno tijelo nije donijelo pravomoćno rješenje o uklanjanju, a koji predstavljaju jedinu stambenu jedinicu graditelja i članova njegove uže obitelji (supružnici i djeca), graditelju, odnosno njegovom pravnom sljedniku pripada pravo na naknadu u visini građevne vrijednosti toga objekta.
- (5) Pravo na naknadu iz stavka 4. ovoga članka pripada samo u slučaju da je bespravno izgrađeni stambeni objekt evidentiran na službenom orto-foto snimku teritorija Federacije Bosne i Hercegovine u razmjeru 1:5000 koji je uradila Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove."

## Članak 5.

Ovaj zakon stupa na snagu narednoga dana od dana objave u "Službenim novinama Federacije BiH".

Predsjedateljica Doma naroda Parlamenta Federacije BiH <b>Lidija Bradara, v. r.</b>	Predsjedatelj Zastupničkoga doma Parlamenta Federacije BiH <b>Edin Mušić, v. r.</b>
--	--

**ПРЕДСЈЕДНИК ФЕДЕРАЦИЈЕ**  
**БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ**

## 932

На основу члана IV.B.3.7.a)(7) Устава Федерације Босне и Херцеговине ("Службене новине Федерације БиХ", број 1/94 и 13/97) и чланова 4. и 17. у свези члана 2. Закона о помиловању ("Службене новине Федерације БиХ", број 22/09), Председник Федерације БиХ доноси

**ОДЛУКУ**  
**О ПОМИЛОВАЊУ ПРАВОМОЋНО ОСУЂЕНИХ**  
**ЛИЦА**

**ОДБИЈАЈУ СЕ ЗАМОЛБЕ ЗА ПОМИЛОВАЊЕ**  
**ОСУЂЕНИМ ЛИЦИМА:**

1. Косовић (Хамид) Назиф
2. Крехмић (Енлиз) Мирнес
3. Кадушић (Хусеин) Аган