

# PLAN PARCELACIJE "KAMENICA" ILIJAŠ

## PROSTORNA ORGANIZACIJA

R 1 : 1 000

### LEGENDA

■■■■■■ granica obuhvata

1204/1 — granica i broj katastarskih parcela

┌───┐ regulaciona linija planirane parcele i redni broj

..... maksimalna građevinska linija

▬▬▬▬ saobraćajnica

namjena parcele unutar regulacione linije

■ stanovanje

■ infrastruktura

■ šuma

kategorizacija prema stepenu stabilnosti

┌───┐ granica uslovno stabilnog terena

ograničenja u prostoru

┌───┐ vodozaštitna zona izvorišta "Jasikovac"

sve parcele obuhvaćene granicom Plana parcelacije nalaze se u evidentiranoj i zaštićenoj cjelini prirodnog i kulturno-historijskog naslijeđa-Zvijezda (dio)

urbanističko tehnički pokazatelji i uslovi za parcele planirane za stanovanje					
redni broj	površina (m <sup>2</sup> )	minimalni procenat zelenih površina	maksimalni procenat izgrađenosti	maksimalna spratnost	namjena izgradnje u okviru građevinske linije
1	803,94	40%	20%	SP1	stambeni objekti za odmor
2	524,74	40%	20%	SP1	stambeni objekti za odmor
3	534,68	40%	20%	SP1	stambeni objekti za odmor
4	568,25	40%	20%	SP1	stambeni objekti za odmor
5	560,92	40%	20%	P1	stambeni objekti za odmor
6	551,85	40%	20%	P1	stambeni objekti za odmor
7	536,82	40%	20%	P1	stambeni objekti za odmor
8	546,37	40%	20%	P1	stambeni objekti za odmor

urbanističko tehnički pokazatelji za ostale parcele

redni broj	površina (m <sup>2</sup> )	namjena parcele
9	1298,99	infrastruktura
10	2633,62	šuma

## ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO

NARUČILAC:	NAČELNIK OPĆINE ILIJAŠ		
ELABORAT:	PLAN PARCELACIJE "KAMENICA" ILIJAŠ		
FAZA:	URBANIZAM	RAZMJERA:	DIMENZIJA (cm):
SADRŽAJ:	PROSTORNA ORGANIZACIJA	1:1000	500 x 420
		DATUM:	BROJ PRILOGA:
		06. 2023.	4.