



OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 363. stav (3) tačka 5. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 66/13, 100/13), člana 11. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 2/20 i 40/21), člana 55. a u vezi sa članom 97. stav 3. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09, 46/18) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 19/22), Općinsko vijeće Ilijaš na 22. sjednici održanoj dana 29.11.2022. godine, donosi:

Odluku o neposrednoj pogodbi za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta

Član 1.

Odobrava se prodaja, neposrednom pogodbom, neizgrađenog građevinskog zemljišta označenog kao k.č. broj 1399/2, "STARI ILIJAŠ", po kulturi građevinska parcela, upisana u posjedovni list broj 197, K.O. Ilijaš Grad i zemljišnoknjižni uložak broj 2152, K.O. Ilijaš Grad, površine 134m², vlasništvo i posjed Općine Ilijaš sa dijelom 1/1.

Član 2.

Prodaja neposrednom pogodbom, neizgrađenog građevinskog zemljišta, u vlasništvu Općine Ilijaš, vrši se radi oblikovanja građevinskih parcela, vlasništvo Hasanić Jasmina iz Ilijaša, označenih kao k.č.br. 1400/7, 1400/8 i 1400/9, upisane u K.O. Ilijaš Grad, a sve u skladu sa Rješenjem o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti broj: 05/1-23-151/16 od 27.09.2021. godine, izmjenjena rješenjem broj: 05/1-19-2868/22 od 22.09.2022. godine, a kojoj je produžen rok važnosti donošenjem Rješenja broj: 05/1-19-2720/22 od 27.09.2022.

Član 3.

Naknada na ime neizgrađenog građevinskog zemljišta utvrđena je na osnovu stručnog nalaza i procjene stalnog sudskog vještaka u iznosu od 78,00 KM/1 m² zemljišta.

Član 4.

Troškove Notarske obrade kupoprodajnog ugovora, poreza na promet nepokretnosti i troškove upisa snosi kupac.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj: 01/1-02-2761-16/22

Datum: 29.11.2022. godine

