

-  
Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i čl. 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/98, 9/01, 17/04, i 14/08), Općinski načelnik, dana 24.09.2012. godine, verificovao je i donio

## **ODLUKU O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA "BANOVAC"**

### **Član 1.**

Utvrđuje se Korekcija Regulacionog plana "BANOVAC" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/11), u daljem tekstu: Korekcija Plana.

### **Član 2.**

Korekcija Plana se vrši na parcelama označenim kao k.č.: 43-dio, 44, 49/12-dio, 50-dio, 51-dio, 52-dio, 56-dio, 57-dio, 58/1-dio, 58/2 i 58/3 K.O. Podgora I - novi premjer.

Korekcijom Plana utvrđuju se građevinske parcele za izgradnju tri poslovna objekta:

- Poslovni objekat-hala, čija je izgradnja predviđena na parcelama označenim kao k.č.: 43-dio, 44, 49/12-dio, 56-dio, 57-dio, 58/1-dio, 58/2 i 58/3 K.O. Podgora I - novi premjer.

Tlocrtna površina objekta iznosi 3 730 m<sup>2</sup>, odnosno, BGP 3 730 m<sup>2</sup>.

Dva su pristupa parceli/objektu; jedan sa novoplanirane regionalne ceste na zapadu, gdje je predviđen parking prostor sa 65 parking mjesta i drugi, ekonomski ulaz, sa novoplanirane naseljske saobraćajnice na istoku;

- Dva poslovna objekta (niz poslovnih sadržaja), predviđena su uz Ulicu 126 Brigade, na parcelama označenim kao k.č.: 49/12-dio, 50-dio, 51-dio, 52-dio i 56-dio K.O. Podgora I - novi premjer.

Spratnost ovih objekata je P-prizemlje. Ukupna tlocrtna površina iznosi 1 080 m<sup>2</sup>, odnosno, BGP je 1 080 m<sup>2</sup>.

Između objekata formiran je zajednički parking sa ukupno 14 parking mjesta, sa pristupom iz Ulice 126 Brigade.

Planiranu izgradnju izvesti prema utvrđenim građevinskim i regulacionim linijama koje su naznačene u grafičkom prilogu – KOREKCIJA RP "BANOVAC" M 1:1000, koje se moraju poštovati prilikom izrade idejnog projekta, odnosno, dobivanja urbanističke saglasnosti.

Nije dozvoljeno postavljanje zaštitne ograde u svrhu ograđivanja planiranih građevinskih parcela/objekata.

### Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga (Izvod iz Regulacionog plana "BANOVAC" prezentirana na listu br.1) i Korekcija Regulacionog plana "BANOVAC", M 1:1000, prezentirana na listu br.2.

Tekstualni i grafički prilozi Korekcije Plana sastavni su dio Regulacionog plana "BANOVAC" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/11).

### Član 4.

Korekcija Plana je rađena za fazu urbanizma, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima koja su sastavni dio Regulacionog plana "BANOVAC", te pribavi saglasnosti nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

### Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene Korekcije Plana (tekstualni i grafički dio) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva u Službi dokumentacije Općine Ilijaš i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

### Član 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj: 05/1-23-1818/12  
Datum: 24.09.2012. godine

OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINE ILIJAŠ

Mašić Nusret, dipl.ecc.