

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 10. stav 1. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš broj: 01/1-02-2726-7/19 od 30.12.2019. godine, člana 55. i 104. Statuta Općine Ilijaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09), Općinsko vijeće Općine Ilijaš na redovnoj sjednici održanoj dana _____ 2020. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U **O UTVRĐIVANJU RASPONA CIJENA ZA NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO** **ZEMLJIŠTE PREMA ZONAMA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U** **OPĆINI ILIJAŠ ZA 2020. GODINU**

Član 1.

Ovom Odlukom određuje se raspon cijena za neizgrađeno građevinsko zemljište prema zonama građevinskog zemljišta utvrđenim Odlukom o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš i to:

- za III zonu od 80,00 KM do 100,00 KM po 1m²
- za IV zonu od 40,00 KM do 80,00 KM po 1m²
- za V zonu od 20,00 KM do 40,00 KM po 1m²
- za VI zonu od 5,00 KM do 20,00 KM po 1m²

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj: _____ /20

Ilijaš, 21.01.2020 godine

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alma Omerović, BA nov. s.r.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Odluke je član 10. stav 1. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš br. 01/1-02-2726-7/19 od 30.12.2019. godine, kojom odredbom je predviđeno da će Općinsko vijeće Općine Ilijaš, posebnom Odlukom, utvrditi raspon cijena za neizgrađeno građevinsko zemljište prema zonama građevinskog zemljišta utvrđenim Odlukom o građevinskom zemljištu, najdalje do 31.01. tekuće godine.

Kao osnovni parametar za određivanje raspona cijena neizgrađenog građevinskog zemljišta uzete su prosječne prometne vrijednosti zemljišta na lokalitetima po zonama građevinskog zemljišta utvrđenim važećom Odlukom o građevinskom zemljištu Općine Ilijaš.

Predlagač Odluke o rasponu cijena za neizgrađeno građevinsko zemljište prema zonama građevinskog zemljišta u Općini Ilijaš za 2020. godinu je Općinski Načelnik, a obrađivač je Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar Općine Ilijaš.

Predlažemo Općinskom vijeću Općine Ilijaš da Odluku donese u predloženom tekstu prijedloga.

Služba za imovinsko pravne poslove,
geodetske poslove i katastar