



OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 06/1-31-686/15
Iliaš, 06.04.2015. godine

PRIJEDLOG

Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana _____ 2015. godine rješavajući po zahtjevu Alić Mustafe sina Pašana iz Iliaša u predmetu izmjene rješenja Skupštine Opštine Iliaš broj: 08-475-119/82 od 01.10.1982. godine, na osnovu člana 44. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine F BiH", br. 25/03, 16/04, 67/05), i člana 262. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", br. 2/98, 48/99), člana 55. Statuta Općine Iliaš – prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09) i člana 99. Poslovnika o radu Općinskog Vijeća ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 2/10), donosi

RJEŠENJE

I Mijenja se rješenje Skupštine Opštine Iliaš br. 08-475-119/82 od 01.10.1982. godine kojim je Alić rođenoj Brkić Fati supruzi Pašana iz Luke utvrđeno prvenstveno pravo korištenja na građevinskoj parceli br. 8 koja se nalazi u Mlinima i kojim je Alić Pašanu sinu Omera i Alić Mustafi sinu Pašana dodijeljena građevinska parcela označena kao k.č.br. 99/12 u površini od 324 m² upisana u K.O. SP_Donja Vogošća na trajno korištenje radi izgradnje porodično stambene zgrade u Iliašu, tako da isto glasi:

II Utvrđuje se prestanak prava raspolaganja Skupštine Opštine Iliaš na zemljištu označenom kao k.č.br. 99/12 po kulturi "njiva Mlini" u površini od 324 m² upisana u zk.ul.br. 5617 K.O. SP_Donja Vogošća.

III Alić Mustafi sinu Pašana iz Iliaša JMB 1211946171772 dodjeljuje se na trajno korištenje građevinsko zemljište radi izgradnje porodično stambene zgrade u Iliašu zemljište označeno kao k.č.br. 99/12 po kulturi "njiva Mlini" u površini od 324 m² upisano u zk.ul.br. 5617 K.O. SP_Donja Vogošća.

IV Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Sarajevu će po pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu opisanom u tački I dispozitiva ovog rješenja brisati dosadašnji upis, izvršiti uknjižbu prava korištenja radi građenja u korist Alić Mustafe sina Pašana iz Iliaša JMB 1211946171772 sa dijelom 1/1.

V Ostali dijelovi rješenja ostaju ne promijenjeni i isti su na snazi.

O b r a z l o ž e n j e

Alić Mustafa sin Pašana iz Iliaša obratio se putem Službe za imovinsko-pravne poslove, geodetske poslove i katastar, Općinskom vijeću sa zahtjevom za izmjenu rješenja br. 08-475-119/82 od 01.10.1982. godine kojim je njemu i njegovom ocu Alić Pašanu dodijeljeno na trajno korištenje građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 99/12 u površini od 324 m² upisano u K.O. SP_Donja Vogošća radi izgradnje porodično stambene zgrade u Iliašu.

U postupku rješavanja ova Služba je utvrdila da je prilikom izrade navedenog rješenja utvrđeno je prvenstveno pravo korištenja na naprijed navedenom zemljištu u korist Alić rođ. Brkić Fate supruge Pašana iz Luke. Rješenjem Skupštine Opštine Iliaš br. 08-475-20/81 od 24.09.1981. godine od Alić rođ. Brkić Fate i dr. ranijih vlasnika izuzeto je zemljište društvene svojine. Izuzimanje zemljišta je izvršeno obzirom da se radi o zemljištu koje je isključivo urbanističkim planom predviđeno za individualnu stambenu izgradnju i kao takvo bilo je potrebno privesti krajnoj namjeni.



OPĆINSKO VIJEĆE

Alić rođ. Brkić Fata kao raniji vlasnik ovog zemljišta u ostavljenom roku podnijela je zahtjev za ostvarivanje prvenstvenog prava korištenja i u vezi s tim da se isto dodijeli njenom suprugu Pašanu i sinu Mustafi u svrhu izgradnje porodično stambene zgrade.

Obzirom da pravosnažno i izvršno rješenje Skupštine Opštine Ilijaš br. 08-475-119/82 od 01.10.1982. godine nikada nije prosljeđeno zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda Sarajevo pa se iz tog razloga predmetno zemljište u "B" vlasničkom listu vodi kao državno vlasništvo sa dijelom 1/1 i upisanom Skupštinom Opštinom Ilijaš kao organom upravljanja. Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar Općine Ilijaš dva puta je prosljeđivala naprijed navedeno pravosnažno i izvršno rješenje zk. uredu Općinskog suda u Sarajevu koji su svojim aktima br. 065-0-Dn-15-001 977 od 29.01.2015. godine i br. 065-0-Dn-15-004 141 od 23.02.2015. godine vratili predmetno rješenje kao neprovedivo u zemljišnoj knjizi iz razloga što u naprijed navedenom rješenju nije utvrđen prestanak prava raspolaganja – upravljanja kao nužan pravno tehnički slijed u provedbi navedenog rješenja.

Služba je pripremila prijedlog rješenja o izmjeni naprijed navedenog rješenja kojim se utvrđuje prestanak prava raspolaganja (upravljanja) Skupštine Opštine Ilijaš a utvrđeno je trajno pravo korištenja radi izgradnje porodično stambene zgrade u korist Alić Mustafe sina Pašana iz Ilijaša. Dopunskim rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Sarajevu br.65 0 O 061144 15 O 2 od 22.12.2014. godine utvrđeno je da je zaostavština iza umrlog Alić Pašana sina Omera čini nekretnina upisana u posjedovni list br. 752 K.O. Ilijaš Grad sa dijelom 1/2. Zakonski nasljednik prvog nasljednog reda je sin Alić Mustafa iz Ilijaša.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja a u skladu sa članom 44. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH", br. 25/03, 16/04, 67/05), i člana 262. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", br. 2/98, 48/99), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može uložiti tužba i pokrenuti Upravni spor kod Kantonalnog suda u Sarajevu u roku od 30 dana od dana prijema ovoga rješenja. Tužba se predaje u dva istovjetna primjerka, a uz istu se prilaže rješenje u originalu ili prepisu taksirana sa 100 KM po Tarifnom broju 23. Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 21/09, 29/09, 14/11, 36/13).

Obrađivač, Muratović Hamida, dipl.pravnik

DOSTAVLJENO

1. Alić Mustafa, D. Luka br. 59 Ilijaš
2. Zemljišno- knjižnom uredu
Općinskog suda u Sarajevu
3. Katastru ove Službe
4. Računovodstvo
5. U spis predmeta

PREDSJEDAVALJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA

Damir Filipović, s.r.